

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Бережкова, д.43

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 030 928,76	1 053 923,84	1 109 319,87
1.1.	Уборка придомовой территории	222 680,61		222 680,61
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	54 940,38		54 940,38
1.3.	Химически очищенная вода	9 278,36		9 278,36
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 193,78		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	705 835,62		822 420,52
1.5.1.	Аварийное обслуживание	225 867,40		225 867,40
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	35 291,78		35 291,78
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	444 676,44		561 261,34
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	239 847,78	237 962,96	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	242 526,62	240 198,09	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 800 706,02	1 854 058,28	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	169 170,07	172 822,89	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД **Бережкова, 43** по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **561261,34**

в т.ч.

1.	Очистка подвпа от мусора	33601,86	февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	40699,76	май
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	48216,46	июль
4.	Установка общедомового ПУ ХВС	21328,77	февраль
5.	Ремонт кровли	384235,75	июль, октябрь, ноябрь
6.	Прочистка и промывкаа общедомовой канализации	33178,74	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова