

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Бережкова, д.49

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	632 498,99	615 631,42	572 421,61
1.1.	Уборка придомовой территории	136 619,78		136 619,78
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	35 446,08		35 446,08
1.3.	Химически очищенная вода	5 692,49		5 692,49
1.4.	Обслуживание ВДГО	23 364,42		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	431 376,22		394 663,26
1.5.1.	Аварийное обслуживание	138 040,39		138 040,39
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	21 568,81		21 568,81
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	271 767,02		235 054,06
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	160 377,16	151 372,21	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	163 216,03	150 999,09	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	928 848,84	894 913,30	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	103 488,31	100 329,46	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД **Бережкова, 49** по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **235054,06**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	3933,14	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	34949,16	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	18708,98	июль
4.	Очистка кровли от снега и наледи		март
5.	Ремонт металлической кровли кв.№46, под.1	177462,78	июнь,август

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова