

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.А.Васильева, д.13

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 012 241,55	1 024 768,50	729 232,54
1.1.	Уборка придомовой территории	218 644,17		218 644,17
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	32 142,07		32 142,07
1.3.	Химически очищенная вода	9 110,17		9 110,17
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 338,77		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	714 006,37		469 336,13
1.5.1.	Аварийное обслуживание	228 482,04		228 482,04
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	35 700,32		35 700,32
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	449 824,01		205 153,77
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	212 009,59	219 338,72	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	213 627,70	219 420,30	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 878 390,54	1 895 049,29	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	169 341,73	170 100,81	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2025 года на МКД по ул.А.Васильева, д.13 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму - **205153,77**

в т.ч.

1.	Замена труб отопления в кв.26;	4222,55	январь
2.	Устройство решеток над оконным блоком в под.1;	13556,40	март
3.	Спиливание деревьев;	12430,65	май
4.	Ремонт газонного ограждения;	8895,40	май
5.	Установка общедомового прибора учета воды в подвале;	118373,60	июнь
6.	Очистка подвала от мусора;	47675,17	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина