

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.А.Васильева, д.6

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	909 171,13	912 121,15	749 052,44
1.1.	Уборка придомовой территории	196 380,96		196 380,96
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	22 400,70		22 400,70
1.3.	Химически очищенная вода	8 182,54		8 182,54
1.4.	Обслуживание ВДГО	34 703,16		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	647 503,77		522 088,24
1.5.1.	Аварийное обслуживание	207 201,21		207 201,21
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	32 375,19		32 375,19
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	407 927,37		282 511,84
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	227 022,85	215 251,50	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	228 667,15	216 099,09	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 700 173,02	1 697 238,97	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	153 706,27	153 036,93	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2025 года на МКД А.Васильева, 6 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **282511,84**

в т.ч.

1.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; замена светильников в моп;	89967,66	июль, август
2.	Замена фанового стояка кв.53; замена участков труб канализации в кв.18,21; кв.30,33;	55146,05	март, сентябрь
3.	Ремонт газонного ограждения;	23312,90	апрель
4.	Ремонт кровли сходов в подвал;	15688,34	август
5.	Установка общедомового прибора учета воды в подвале;	87995,12	август
6.	Ремонт крыльца под.4;	10401,77	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина