

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.А.Васильева, д.8

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	921 321,47	911 929,67	674 557,19
1.1.	Уборка придомовой территории	199 005,44		199 005,44
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	38 642,10		38 642,10
1.3.	Химически очищенная вода	8 291,89		8 291,89
1.4.	Обслуживание ВДГО	34 542,78		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	640 839,26		428 617,76
1.5.1.	Аварийное обслуживание	205 068,56		205 068,56
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	32 041,96		32 041,96
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	403 728,74		191 507,24
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	211 450,03	211 300,98	х
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	212 354,28	211 363,27	х
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 617 053,70	1 592 978,90	х
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	152 996,39	150 631,61	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2025 года на МКД по ул.А.Васильева, 8 по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **191507,24**

в т.ч.

1.	Ремонт кровли козырька над под.4;	9657,90	июль
2.	Установка общедомового прибора учета воды в подвале;	87748,56	июль
3.	Опиловка деревьев;	6573,72	июль
4.	Замена светильников в моп;	55381,43	сентябрь
5.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	32145,63	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина