

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Верхне-Набережная, д.1А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	526 534,56	525 981,32	464 114,73
1.1.	Уборка придомовой территории	113 731,46		113 731,46
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	17 370,36		17 370,36
1.3.	Обслуживание ВДГО	19 220,94		19 220,94
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	376 211,80		313 791,97
1.4.1.	Аварийное обслуживание	120 387,77		120 387,77
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	18 810,59		18 810,59
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	237 013,44		174 593,61
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 35,00 руб./м3	109 442,26	107 345,55	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,95 руб./м3	101 383,60	99 389,49	x
2.3.	Теплоснабжение 2 869,20 руб./Гкал	880 625,88	875 026,83	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	85 132,02	83 991,13	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул.Верхне-Набережная, д.1а по
текущему ремонту выполнены работы на сумму - **174593,61**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	17996,20	январь
2.	Замена участка труб хвс в кв.14;	12316,10	февраль
3.	Ремонт мягкой кровли кв.8,9;	125337,45	апрель
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18943,86	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

 К.В. Бодяжина