

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Гагарина, д.17

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	898 226,85	934 140,04	555 387,76
1.1.	Уборка придомовой территории	194 017,00		194 017,00
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	27 270,72		27 270,72
1.3.	Химически очищенная вода	8 084,04		8 084,04
1.4.	Обслуживание ВДГО	34 082,64		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	634 772,45		326 016,00
1.5.1.	Аварийное обслуживание	203 127,18		203 127,18
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	31 738,62		31 738,62
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	399 906,65		91 150,20
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	211 665,34	217 800,34	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	212 541,46	215 650,76	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 613 863,80	1 664 123,15	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	150 964,27	157 051,48	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

В течении 2025 года в ТСЖ "Гагарина, 17" по текущему ремонту **91150,20**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Ремонт покрытия в кассе;	15875,05	январь
2.	Очистка кровли от снега и наледи;	16649,25	январь, март
3.	Измерения сопротивления эл.сети;	58625,90	май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина