

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.11

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	459 294,70	458 782,21	409 269,01
1.1.	Уборка придомовой территории	99 207,66		99 207,66
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	17 197,68		17 197,68
1.3.	Химически очищенная вода	4 133,65		4 133,65
1.4.	Обслуживание ВДГО	17 300,34		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	321 455,37		288 730,02
1.5.1.	Аварийное обслуживание	102 865,72		102 865,72
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	16 072,77		16 072,77
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	202 516,88		169 791,53
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	61 473,83	59 984,30	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	60 540,87	58 694,93	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	674 232,60	677 981,46	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	76 629,39	76 304,47	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД "Газовиков, 11" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **169791,53**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	16876,36	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	34194,81	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	8034,69	июнь
4.	Техническое диагностирование ВДГО	5592,70	январь
5.	Опиловка деревьев	43397,87	июнь
6.	Ремонт газонного ограждения	61695,10	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова