

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.12

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>190 078,53</b>	<b>213 388,12</b>	<b>178 344,82</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	41 056,96		41 056,96
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 745,04		7 745,04
1.3.	Химически очищенная вода	1 710,71		1 710,71
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 135,08		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	132 430,74		127 832,11
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	42 377,84		42 377,84
1.5.2.	<i>Планный профилактический осмотр внутридомовых</i>	6 621,54		6 621,54
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	83 431,36		78 832,73
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	38 977,31	43 375,38	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	38 872,35	41 486,42	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	359 569,44	388 902,82	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	31 036,75	37 090,28	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД "Газовиков, 12" по текущему ремонту  
выполнены работы на сумму - **78832,73**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	11627,49	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	19688,97	ноябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутримдомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	8034,69	май
4.	Техническое диагностирование ВДГО	3845,42	январь
5.	Замена скамеек со спинками	35636,16	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова