

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.13

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>297 679,08</b>	<b>275 400,98</b>	<b>231 582,25</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	64 298,68		64 298,68
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 343,42		11 343,42
1.3.	Химически очищенная вода	2 679,11		2 679,11
1.4.	Обслуживание ВДГО	11 205,48		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	208 152,39		153 261,04
1.5.1.	Аварийное обслуживание	66 608,76		66 608,76
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 407,62		10 407,62
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	131 136,01		76 244,66
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	81 240,97	70 786,39	х
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	81 454,79	70 604,94	х
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	564 665,70	520 997,04	х
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	49 631,14	45 414,20	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

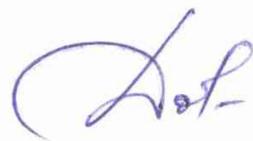
**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества  
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД "Газовиков, 13" по текущему ремонту  
выполнены работы на сумму - **76244,66**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	14708,04	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18441,20	апрель
3.	Техническое диагностирование ВДГО	5592,70	январь
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	12216,94	май
5.	Подчеканка канализации в подвале	17490,37	май
6.	Замена радиатора отопления кв.4	7795,41	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова