

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.15 В

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	291 321,31	277 179,14	240 275,80
1.1.	Уборка придомовой территории	62 925,40		62 925,40
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 556,36		11 556,36
1.3.	Химически очищенная вода	2 621,89		2 621,89
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 948,14		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	203 269,52		163 172,15
1.5.1.	Аварийное обслуживание	65 046,24		65 046,24
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 163,48		10 163,48
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	128 059,80		87 962,43
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	59 998,59	52 561,97	х
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	59 866,87	52 104,89	х
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	519 568,62	489 710,77	х
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	48 492,25	46 035,29	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД "Газовиков, 15В" по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **87962,43** в т.ч.

1.	Техническое диагностирование ВДГО	5592,70	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	21500,48	октябрь
3.	Установка скамеек со спинками	14848,40	сентябрь
7.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	13662,48	май
8.	Очистка чердака от мусора	32358,37	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова