

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.16

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	172 593,71	186 976,23	182 557,73
1.1.	Уборка придомовой территории	37 280,24		37 280,24
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 143,42		7 143,42
1.3.	Химически очищенная вода	1 553,34		1 553,34
1.4.	Обслуживание ВДГО	6 518,10		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	120 098,61		136 580,73
1.5.1.	Аварийное обслуживание	38 431,55		38 431,55
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	6 004,93		6 004,93
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	75 662,13		92 144,25
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	25 924,14	25 735,20	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	25 738,52	25 346,65	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	328 446,30	352 931,22	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	28 868,78	31 177,04	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД "Газовиков, 16" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **92144,25**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	9918,80	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13290,57	февраль
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	8582,03	май
4.	Техническое диагностирование ВДГО	3845,42	январь
5.	Очистка чердака от мусора	15392,22	май
6.	Опиловка деревьев	22662,37	октябрь
7.	Замена радиатора отопления кв.7	18452,84	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова