

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Газовиков, д.22

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	233 778,84	199 259,78	292 643,31
1.1.	Уборка придомовой территории	50 496,23		50 496,23
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 348,54		9 348,54
1.3.	Химически очищенная вода	2 104,01		2 104,01
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 782,80		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	163 047,26		230 694,53
1.5.1.	Аварийное обслуживание	52 175,12		52 175,12
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 152,36		8 152,36
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	102 719,78		170 367,05
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	56 107,86	45 006,79	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	56 153,52	44 666,51	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	442 586,16	376 116,63	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	38 900,85	32 816,71	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.

В течении 2025 года на МКД "Газовиков, 22" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **170367,05**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	5982,15	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	23262,01	апрель
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	10027,57	май
4.	Ремонт подъездов	126667,47	январь
5.	Техническое диагностирование ВДГО	4427,85	январь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова