

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Железнодорожная, д.1

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	119 797,89	96 250,22	158 658,89
1.1.	Уборка придомовой территории	25 876,34		25 876,34
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	1 405,86		1 405,86
1.3.	Обслуживание ВДГО	4 663,92		0,00
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	87 851,77		131 376,69
1.4.1.	Аварийное обслуживание	28 112,57		28 112,57
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 392,59		4 392,59
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	55 346,61		98 871,53
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	12 862,69	7 854,21	x
2.2.	Отведение сточных вод 186,97 руб./м3	65 635,98	40 709,62	x
2.3.	Теплоснабжение 2 624,40 руб./Гкал	197 514,24	156 353,05	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	20 656,28	16 750,42	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул.Железнодорожная, д.1 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму - **98871,53**

в т.ч.

1.	Ремонт мягкой кровли кв.7,8;	73525,30	июнь
2.	Замена участка труб отопления в кв.3;	13661,47	ноябрь
3.	Установка регистра отопления в кв.4;	11684,76	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

 К.В. Бодяжина