

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Железнодорожная, д.3

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>114 394,58</b>	<b>111 027,55</b>	<b>258 381,27</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	24 709,23		24 709,23
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 808,02		3 808,02
1.3.	Обслуживание ВДГО	4 350,12		0,00
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	81 527,21		229 864,02
1.4.1.	Аварийное обслуживание	26 088,71		26 088,71
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 076,36		4 076,36
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	51 362,14		199 698,95
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	7 540,46	6 049,40	x
2.2.	Отведение сточных вод 186,97 руб./м3	37 290,99	29 801,78	x
2.3.	Теплоснабжение 2 624,40 руб./Гкал	140 074,98	123 468,38	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	19 266,20	18 382,22	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул.Железнодорожная, д.3 по  
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

199698,95

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	15480,05	январь
2.	Ремонт мягкой кровли кв.5;	24514,60	июль
3.	Замена участка труб отопления кв.4; замена радиаторов отопления кв.4;	159704,30	сентябрь, декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина