

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Железнодорожная, д.5

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	112 959,98	83 262,20	151 867,33
1.1.	Уборка придомовой территории	24 399,36		24 399,36
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 939,60		3 939,60
1.3.	Обслуживание ВДГО	4 273,14		0,00
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	80 347,88		123 528,37
1.4.1.	Аварийное обслуживание	25 711,32		25 711,32
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 017,39		4 017,39
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	50 619,17		93 799,66
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	17 611,15	9 175,46	х
2.2.	Отведение сточных вод 186,97 руб./м3	90 465,14	46 261,68	х
2.3.	Теплоснабжение 2 624,40 руб./Гкал	180 965,82	133 348,79	х
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	18 925,72	13 918,80	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул.Железнодорожная, д.5 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

93799,66

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	15480,05	январь
2.	Профил.прочистка канализационной сети о/д;	9598,50	март
3.	Ремонт мягкой кровли кв.8;	33349,21	июль
4.	Установка регистров отопления в кв.4;	35371,90	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина