

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Железнодорожная, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	114 689,77	89 425,50	206 802,26
1.1.	Уборка придомовой территории	24 772,99		24 772,99
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	3 859,56		3 859,56
1.3.	Обслуживание ВДГО	4 337,16		0,00
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	81 720,06		178 169,71
1.4.1.	Аварийное обслуживание	26 150,42		26 150,42
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 086,00		4 086,00
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	51 483,64		147 933,29
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	15 129,53	11 403,76	x
2.2.	Отведение сточных вод 186,97 руб./м3	76 485,03	58 465,89	x
2.3.	Теплоснабжение 2 624,40 руб./Гкал	183 688,32	138 941,60	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	19 210,32	15 013,37	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул. Железнодорожная, д.7 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

147933,29

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	15487,95	январь
2.	Ремонт мягкой кровли кв.7;	106802,39	июнь, сентябрь
3.	Установка регистра отопления в кв.4; замена участка труб отопления;	25642,95	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

К.В. Бодяжина