

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ибряйкинская, д.17А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	282 735,70	298 681,11	187 370,94
1.1.	Уборка придомовой территории	61 070,91		61 070,91
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	13 985,94		13 985,94
1.3.	Химически очищенная вода	2 544,62		2 544,62
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 516,86		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	194 617,37		109 769,47
1.5.1.	Аварийное обслуживание	62 277,56		62 277,56
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 730,87		9 730,87
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	122 608,94		37 761,04
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	61 508,84	48 072,51	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	62 516,17	47 399,93	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	418 099,74	435 609,54	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	46 582,83	49 142,11	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.

В течении 2025 года на МКД "Ибряйкинская, 17А" по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **37761,04**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	3877,00	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18931,71	август
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления:	14952,33	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ибряйкинская, д.17А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	282 735,70	298 681,11	187 370,94
1.1.	Уборка придомовой территории	61 070,91		61 070,91
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	13 985,94		13 985,94
1.3.	Химически очищенная вода	2 544,62		2 544,62
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 516,86		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	194 617,37		109 769,47
1.5.1.	Аварийное обслуживание	62 277,56		62 277,56
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 730,87		9 730,87
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	122 608,94		37 761,04
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	61 508,84	48 072,51	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	62 516,17	47 399,93	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	418 099,74	435 609,54	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	46 582,83	49 142,11	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.**

В течении 2025 года на МКД "Ибряйкинская, 17А" по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **37761,04**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	3877,00	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18931,71	август
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	14952,33	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова