

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Кирова, д.62

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	284 358,13	286 015,45	322 559,73
1.1.	Уборка придомовой территории	61 421,36		61 421,36
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 131,92		11 131,92
1.3.	Химически очищенная вода	2 559,22		2 559,22
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 692,30		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	198 553,33		247 447,23
1.5.1.	Аварийное обслуживание	63 537,07		63 537,07
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 927,67		9 927,67
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	125 088,59		173 982,49
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	56 126,78	54 717,58	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	55 972,26	54 036,90	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	538 814,40	539 016,89	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	47 358,94	47 323,99	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме.

В течении 2025 года на МКД "Кирова, 62" по текущему ремонту **173982,49**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	9174,98	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	22179,79	октябрь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	28404,98	июль
4.	Подчеканка канализации в подвальном помещении	24560,20	апрель
5.	Техническое диагностирование ВДГО	5943,56	февраль
6.	Ремонт участка сетей отопления в подвале	21500,48	декабрь
7.	Установка циркуляционного насоса	62218,50	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова