

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Краснопутиловская, д.2

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>305 930,16</b>	<b>268 391,59</b>	<b>241 341,67</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	66 080,91		66 080,91
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 764,32		11 764,32
1.3.	Обслуживание ВДГО	11 104,20		11 104,20
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	216 980,73		152 392,24
1.4.1.	Аварийное обслуживание	69 433,83		69 433,83
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 849,03		10 849,03
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	136 697,87		72 109,38
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 35,00 руб./м3	84 803,57	64 155,03	x
2.2.	Отведение сточных вод 32,95 руб./м3	78 687,53	59 406,52	x
2.3.	Теплоснабжение 2 869,20 руб./Гкал	508 775,52	444 353,35	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	49 184,54	42 907,16	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном**

В течении 2025 года на МКД по ул.Краснопутиловская, д.2 по  
текущему ремонту выполнены работы на сумму - **72109,38**

в т.ч.

1.	Установка регистра отопления в под.3;	10680,80	май
2.	Замена циркуляционного насоса в подвале;	40813,09	сентябрь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	13719,98	декабрь
4.	Опиловка деревьев;	6895,51	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина