

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Куйбышева, д.3

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	194 685,31	196 752,76	256 354,67
1.1.	Уборка придомовой территории	42 052,03		42 052,03
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 520,34		7 520,34
1.3.	Химически очищенная вода	1 752,17		1 752,17
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 324,80		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	136 035,97		205 030,13
1.5.1.	Аварийное обслуживание	43 531,51		43 531,51
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	6 801,80		6 801,80
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	85 702,66		154 696,82
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	24 540,41	24 991,62	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	24 213,47	24 602,20	x
2.3.	Теплоснабжение 3 104,40 руб./Гкал	369 097,14	371 872,45	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	32 441,70	32 476,76	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул.Куйбышева, д.3 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **154696,82**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи;	11241,70	январь, февраль, март
2.	Ремонт цоколя;	123337,77	сентябрь
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	20117,35	февраль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина