

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Малиновского, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>483 520,43</b>	<b>398 869,47</b>	<b>469 456,25</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	104 440,41		104 440,41
1.2.	Уборка МОП	117 547,50		117 547,50
1.3.	Э/энергия на содержание общего имущества	27 732,53		27 732,53
1.4.	Химически очищенная вода	4 351,68		4 351,68
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	229 448,31		215 384,13
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	73 423,46		73 423,46
1.5.2.	<i>Планный профилактический осмотр внутридомовых</i>	11 472,42		11 472,42
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	144 552,43		130 488,25
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	93 738,90	96 661,51	x
2.2.	Горячее водоснабжение 223,44 руб./м3	121 467,57	68 116,15	x
2.3.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	121 694,63	108 361,52	x
2.4.	Теплоснабжение 3 104,40 руб./Гкал	729 265,50	590 913,76	x
2.5.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	66 444,08	54 881,56	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном**

В течении 2025 года на МКД по ул.Малиновского, д.33 по  
текущему ремонту выполнены работы на сумму - **130488,25**

в т.ч.

1.	Ремонт водяного насоса;	12059,35	февраль
2.	Ремонт мягкой кровли над кв.11;	118428,90	май

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина