

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.19

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>231 998,68</b>	<b>242 566,65</b>	<b>187 633,61</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	50 111,71		50 111,71
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	7 825,92		7 825,92
1.3.	Химически очищенная вода	2 087,99		2 087,99
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 772,54		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	163 200,52		127 607,99
1.5.1.	Аварийное обслуживание	52 224,17		52 224,17
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 160,03		8 160,03
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	102 816,32		67 223,79
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	45 625,19	45 890,68	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	45 581,56	45 710,69	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	416 348,64	435 831,07	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	38 856,18	40 524,06	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Мира, 19" по текущему ремонту

выполнены работы на сумму - **67223,79**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	4501,53	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17700,88	апрель
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	12346,44	август
4.	Техническое диагностирование ВДГО	4719,06	февраль
5.	Очистка чердака от мусора	21567,36	май
6.	Замена ПУ электроэнергии в МОП	6388,52	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова