

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>117 500,28</b>	<b>124 632,61</b>	<b>295 253,55</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	25 380,06		25 380,06
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	5 607,24		5 607,24
1.3.	Химически очищенная вода	1 057,50		1 057,50
1.4.	Обслуживание ВДГО	4 378,62		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	81 076,86		263 208,75
1.5.1.	Аварийное обслуживание	25 944,60		25 944,60
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 053,84		4 053,84
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	51 078,42		233 210,31
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	40 812,61	39 061,99	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	40 903,47	38 717,49	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	220 657,80	231 190,12	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	19 394,62	20 539,86	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Мира, 33" по текущему ремонту **233210,31**  
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	2564,78	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	10501,23	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	8500,70	июль
4.	Техническое диагностирование ВДГО	2680,57	март
5.	Ремонт подъездов	173289,75	июнь
6.	Опиловка деревьев	35673,28	сентябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова