

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.37А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>116 963,85</b>	<b>117 339,41</b>	<b>277 700,46</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	25 264,19		25 264,19
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	5 489,40		5 489,40
1.3.	Химически очищенная вода	1 052,67		1 052,67
1.4.	Обслуживание ВДГО	4 362,42		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	80 795,17		245 894,20
1.5.1.	Аварийное обслуживание	25 854,45		25 854,45
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	4 039,76		4 039,76
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	50 900,96		215 999,99
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	30 596,99	30 066,58	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	30 560,09	29 955,38	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	219 832,20	220 150,90	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	19 322,04	19 256,24	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Мира, 37А" по текущему ремонту **215999,99**  
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	4333,12	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	15346,61	июнь
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	8034,69	июнь
4.	Техническое диагностирование ВДГО	2680,57	март
5.	Ремонт подъездов	185605,00	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова