

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.4

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	640 298,18	588 653,26	433 341,53
1.1.	Уборка придомовой территории	138 304,41		138 304,41
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	18 380,40		18 380,40
1.3.	Химически очищенная вода	5 762,68		5 762,68
1.4.	Обслуживание ВДГО	24 338,16		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	453 512,53		270 894,04
1.5.1.	Аварийное обслуживание	145 124,01		145 124,01
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	22 675,63		22 675,63
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	285 712,89		103 094,40
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	179 187,55	166 485,40	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	180 203,15	165 553,49	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 226 449,14	1 119 516,98	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	107 797,90	99 121,30	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в многоквартирном доме

В течении 2025 года на МКД "Мира, 4" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **103094,40**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	13283,55	январь, февраль
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	27938,98	март
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	16726,72	июль
4.	Ремонт козырьков над входами в подъезд	27584,61	май
5.	Опиловка деревьев	17560,54	июнь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова