

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Мира, д.41

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	640 950,07	600 705,38	472 891,98
1.1.	Уборка придомовой территории	138 445,22		138 445,22
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	18 123,84		18 123,84
1.3.	Химически очищенная вода	5 768,55		5 768,55
1.4.	Обслуживание ВДГО	24 373,74		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	454 238,72		310 554,37
1.5.1.	Аварийное обслуживание	145 356,39		145 356,39
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	22 711,94		22 711,94
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	286 170,39		142 486,04
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	231 640,20	221 855,82	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	233 768,15	221 086,23	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 228 240,02	1 148 712,19	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	107 955,50	102 167,55	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

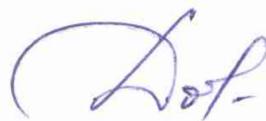
В течении 2025 года на МКД "Мира, 41" по текущему ремонту **142486,04**

выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Очистка кровли от снега и наледи	16911,45	январь, февраль
2	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	27454,79	май
3	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	43880,73	сентябрь
4	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	16357,09	июнь
5	Установка ПУ ХВС	37881,98	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова