

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД

Адрес многоквартирного дома

1. Общие сведения о многоквартирном доме

ул.Мира, д.4Б

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	487 789,43	455 497,29	433 522,99
1.1.	Уборка придомовой территории	105 362,52		105 362,52
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	13 403,28		13 403,28
1.3.	Химически очищенная вода	4 390,10		4 390,10
1.4.	Обслуживание ВДГО	18 564,42		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	346 069,11		310 367,09
1.5.1.	Аварийное обслуживание	110 742,12		110 742,12
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	17 303,46		17 303,46
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	218 023,53		182 321,51
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	118 890,20	111 287,14	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	119 615,94	111 358,39	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	935 509,50	870 923,73	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	82 225,88	76 233,87	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

**Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества
в МКД**

В течении 2025 года на МКД "Мира, 4Б" по текущему ремонту
выполнены работы на сумму - **182321,51**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	19837,61	январь, февраль
2.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	26597,19	декабрь
3.	Ремонт козырьков над входами в подъезд	27584,61	май
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	28837,18	март
5.	Установка ПУ ХВС	37881,98	октябрь
6.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	26363,33	июль
7.	Ремонт крылец	15219,61	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова