

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.25

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	212 002,41	230 243,59	210 520,38
1.1.	Уборка придомовой территории	45 792,52		45 792,52
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	9 924,72		9 924,72
1.3.	Химически очищенная вода	1 908,02		1 908,02
1.4.	Обслуживание ВДГО	7 908,42		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	146 468,73		152 895,12
1.5.1.	<i>Аварийное обслуживание</i>	46 869,99		46 869,99
1.5.2.	<i>Плановый профилактический осмотр внутридомовых</i>	7 323,44		7 323,44
1.5.3.	<i>Планово-текущий ремонт</i>	92 275,30		98 701,69
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	43 399,18	47 471,01	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	43 167,60	46 740,32	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	398 505,36	427 368,93	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	35 026,44	38 137,72	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025года на МКД "Ново-Полевая, 25" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **98701,69**

в т.ч.

1.	Подчеканка канализационных труб в подвальном помещении	25139,11	январь
2.	Очистка кровли от снега и наледи	15276,43	январь, февраль
3.	Техническое диагностирование ВДГО	4912,04	март
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	17060,81	август
5.	Очистка чердака от мусора	21349,83	апрель
6.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	14963,47	ноябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова