

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.25А

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>283 805,77</b>	<b>282 194,13</b>	<b>216 123,96</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	61 302,05		61 302,05
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 513,28		11 513,28
1.3.	Химически очищенная вода	2 554,25		2 554,25
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 655,64		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	197 780,55		140 754,38
1.5.1.	Аварийное обслуживание	63 289,78		63 289,78
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 889,03		9 889,03
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	124 601,74		67 575,57
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	41 993,28	41 427,84	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	41 604,55	40 980,38	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	510 422,10	506 915,46	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	47 196,75	46 699,91	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

# Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Ново-Полевая, 25А" по текущему ремонту выполнены работы на сумму - **67575,57**

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	10718,77	январь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18597,62	ноябрь
3.	Техническое диагностирование ВДГО	5592,70	февраль
4.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилей отопления;	12621,14	август
5.	Установка циркуляционного насоса	20045,34	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова