

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.41

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	277 907,89	301 972,13	223 730,52
1.1.	Уборка придомовой территории	60 028,10		60 028,10
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 251,80		11 251,80
1.3.	Химически очищенная вода	2 501,17		2 501,17
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 435,14		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	193 691,68		149 949,45
1.5.1.	Аварийное обслуживание	61 981,34		61 981,34
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 684,58		9 684,58
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	122 025,76		78 283,53
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	59 948,93	62 446,88	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	59 758,49	62 138,28	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	525 856,74	564 408,54	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	46 219,98	50 272,77	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Ново-Полевая, 41" по текущему **78283,53**
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	18114,90	январь
2	Техническое диагностирование ВДГО	5613,76	март
3	Ремонт газонного ограждения	11929,24	апрель
4	Очистка подвала от мусора	25735,58	июнь
5	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	16890,05	июль

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова