

**ОТЧЕТ**

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ  
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Ново-Полевая, д.49

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
<b>1.</b>	<b>Содержание общего имущества, в т.ч.:</b>	<b>832 675,58</b>	<b>801 314,71</b>	<b>558 055,48</b>
1.1.	Уборка придомовой территории	179 857,93		179 857,93
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	25 093,44		25 093,44
1.3.	Химически очищенная вода	7 494,08		7 494,08
1.4.	Обслуживание ВДГО	31 603,86		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	588 626,27		345 610,03
1.5.1.	Аварийное обслуживание	188 360,41		188 360,41
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	29 431,31		29 431,31
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	370 834,55		127 818,31
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги, в т.ч.:</b>			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	244 055,68	226 617,09	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	245 403,98	223 421,56	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	1 592 586,30	1 523 005,01	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	139 979,31	134 413,03	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,  
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Ново-Полевая, 49" по текущему 127818,31  
ремонту выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	21444,55	январь, февраль
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	14618,24	июль
3.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику; Замена кабеля 4под.	60136,02	октябрь
4.	Техническое диагностирование ВДГО	19690,26	март
5.	Ремонт газонного ограждения	11929,24	апрель

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"  
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова