

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Орликова, д.6

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги
за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	488 123,46	485 619,34	414 572,89
1.1.	Уборка придомовой территории	105 434,67		105 434,67
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	19 197,24		19 197,24
1.3.	Химически очищенная вода	4 393,11		4 393,11
1.4.	Обслуживание ВДГО	18 351,24		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	340 747,20		285 547,87
1.5.1.	Аварийное обслуживание	109 039,10		109 039,10
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	17 037,36		17 037,36
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	214 670,74		159 471,41
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	89 921,10	98 686,89	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	89 737,48	98 312,06	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	924 743,70	911 068,82	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	81 279,96	80 413,24	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Орликова, 6" по текущему ремонту **159471,41**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Техническое диагностирование ВДГО	7690,85	февраль
2.	Очистка подвала от мусора	37436,76	март
3.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентилях отопления;	15776,42	июль
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	27287,64	июль
5.	Очистка и промывка внутридомовой канализации	35784,64	август
6.	Очистка чердака от мусора	35495,10	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова