

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Полевая, д.33

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	235 674,16	225 260,07	175 045,52
1.1.	Уборка придомовой территории	50 905,62		50 905,62
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	8 796,06		8 796,06
1.3.	Химически очищенная вода	2 121,07		2 121,07
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 878,62		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	164 972,79		113 222,77
1.5.1.	Аварийное обслуживание	52 791,29		52 791,29
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 248,64		8 248,64
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	103 932,86		52 182,84
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	53 059,51	48 056,08	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	53 098,70	47 480,32	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	447 413,58	422 574,81	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	39 325,12	37 510,18	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Полевая, 33" по текущему ремонту **52182,84**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1.	Очистка кровли от снега и наледи	9862,67	январь
2.	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	8034,69	май
3.	Техническое диагностирование ВДГО	2806,88	апрель
4.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	31478,60	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова