

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Полевая, д.41

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	293 647,82	329 336,50	302 120,08
1.1.	Уборка придомовой территории	63 427,93		63 427,93
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	17 135,88		17 135,88
1.3.	Химически очищенная вода	2 642,83		2 642,83
1.4.	Обслуживание ВДГО	8 878,62		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	201 562,56		218 913,44
1.5.1.	Аварийное обслуживание	64 500,02		64 500,02
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	10 078,13		10 078,13
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	126 984,41		144 335,29
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	48 724,81	60 865,45	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	47 685,15	59 101,26	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	503 943,72	564 733,05	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	47 928,33	53 763,22	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Полевая, 41" по текущему ремонту **144335,29**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Очистка кровли от снега и наледи	11915,20	январь
2	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	16753,56	февраль
3	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутримдомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей	13585,29	май
4	Очистка подвала	30100,27	январь
5	Установка циркуляционного насоса	18732,41	февраль
6	Техническое диагностирование ВДГО	5613,76	апрель
7	Ремонт газонного ограждения	15788,70	апрель
8	Очистка чердака	31846,10	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099

Е.А.Досова