

ОТЧЕТ

**ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД**

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Полевая, д.43

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	285 996,13	285 848,54	274 781,75
1.1.	Уборка придомовой территории	61 775,16		61 775,16
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	11 739,06		11 739,06
1.3.	Химически очищенная вода	2 573,97		2 573,97
1.4.	Обслуживание ВДГО	10 732,38		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	199 175,56		198 693,56
1.5.1.	Аварийное обслуживание	63 736,18		63 736,18
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	9 958,78		9 958,78
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	125 480,60		124 998,60
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	36 959,82	36 104,15	x
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	36 474,74	35 506,13	x
2.3.	Теплоснабжение 3 156,14 руб./Гкал	462 784,62	459 733,40	x
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	47 537,49	47 161,89	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан



Г.М. Назмеева

20.02.2026г.

дата

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества

В течении 2025 года на МКД "Полевая, 43" по текущему ремонту **124998,60**
выполнены работы на сумму -

в т.ч.

1	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	17788,60	февраль
2	Установка циркуляционного насоса	19023,62	февраль
3	Подготовка жилого дома к отопительному сезону: ревизия внутридомовой запорной арматуры - задвижек, вентиляей отопления;	14132,64	май
4	Техническое диагностирование ВДГО	5613,76	март
5	Замена радиатора отопления кв.4	36805,47	октябрь
6	Очистка чердака	31634,51	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



Е.А.Досова