

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Революционная, д.163

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	552 444,14	549 355,67	675 200,97
1.1.	Уборка придомовой территории	119 327,93		119 327,93
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	251 193,80		251 193,80
1.3.	Химически очищенная вода	4 972,00		4 972,00
1.4.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	176 950,41		299 707,24
1.4.1.	Аварийное обслуживание	56 624,13		56 624,13
1.4.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	8 847,52		8 847,52
1.4.3.	Планово-текущий ремонт	111 478,76		234 235,59
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	85 115,87	85 628,97	x
2.2.	Горячее водоснабжение 273,84 руб./м3	191 660,80	195 594,59	x
2.3.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	112 443,65	112 286,21	x
2.4.	Теплоснабжение 3 104,40 руб./Гкал	294 123,42	296 096,89	x
2.5.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	26 899,34	27 309,67	x

Начальник отдела абонентского обслуживания,
учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул.Революционная, д.163 по
текущему ремонту выполнены работы на сумму -

234235,59

в т.ч.

1.	Замена канализации в душевых, поддонов, замена смесителя, замена сифона, подвода, арматуры в бачке, кран-буксы, лейки для душа, шланга на душ и др.; ремонт в душевых;	205278,61	июнь, декабрь
2.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	28956,98	декабрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина