

ОТЧЕТ
ООО "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ" Г.ПОХВИСТНЕВО ПЕРЕД СОБСТВЕННИКАМИ ПОМЕЩЕНИЙ
О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2025 ГОД

1. Общие сведения о многоквартирном доме

Адрес многоквартирного дома

ул.Свирская, д.7

2. Отчет по затратам на содержание, ремонт

общего имущества в многоквартирном доме и коммунальные услуги

за отчетный период

№ п/п	Виды услуг	Начислено в 2025г., руб.	Поступило средств в 2025г., руб.	Выполнены работы в 2025г.,руб.
1.	Содержание общего имущества, в т.ч.:	1 045 265,58	1 043 827,92	2 134 108,89
1.1.	Уборка придомовой территории	225 777,37		225 777,37
1.2.	Э/энергия на содержание общего имущества	53 075,88		53 075,88
1.3.	Химически очищенная вода	9 407,39		9 407,39
1.4.	Обслуживание ВДГО	38 827,50		0,00
1.5.	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	718 177,44		1 845 848,25
1.5.1.	Аварийное обслуживание	229 816,78		229 816,78
1.5.2.	Плановый профилактический осмотр внутридомовых	35 908,87		35 908,87
1.5.3.	Планово-текущий ремонт	452 451,79		1 580 122,60
2.	Коммунальные услуги, в т.ч.:			
2.1.	Холодное водоснабжение 37,18 руб./м3	234 359,52	230 822,27	х
2.2.	Отведение сточных вод 38,57 руб./м3	233 288,10	227 654,06	х
2.3.	Теплоснабжение 3 104,40 руб./Гкал	1 787 861,16	1 777 629,23	х
2.4.	Обращение с тко 790,10 руб./м3	171 977,32	170 658,19	х

Начальник отдела абонентского обслуживания,
 учета и регистрации граждан

20.02.2026г.

дата



Г.М. Назмеева

Отчет о фактически выполненных работах по ремонту общего имущества в многоквартирном

В течении 2025 года на МКД по ул.Свирская, д.7 по текущему
ремонту выполнены работы на сумму - **1580122,60**

в т.ч.

1.	Замена канализационного стояка в кв.35; кв.52;	31878,92	апрель, ноябрь
2.	Замена стояка хвс в кв.51,57;	21116,99	сентябрь
3.	Ремонт мягкой кровли кв.30;	8220,28	сентябрь
4.	Ремонт межпанельных швов кв.27;	16657,89	сентябрь
5.	Утепление торцевой стены под.2;	1386274,33	ноябрь
6.	Установка общедомового ПУ воды;	78165,88	ноябрь
7.	Планово-предупредительный ремонт по электроснабжению (осмотр эл.проводки, эл.оборудования, мелкий ремонт ВРУ, эл.оборудования и др.) - по графику;	37808,31	октябрь

Инженер ПТО ООО "Управляющая компания"
тел.8(84656)27099



К.В. Бодяжина